

GLAVNICA

DEFINICIJA:

- Glavnica je iznos koji se mora isplatiti po dospijeću imovine te se mora razlikovati od kamate

RAZLIKA GLAVNICE I KAMATE

- Glavnica je početni iznos koji se ulaže ili posuđuje
- Kamata je dodatni iznos koji se plaća na tu glavnicu

KAKO SE OTPLAĆUJE GLAVNICA?

ANUITETSKA OTPLATA

- jednake mjesečne otplate
- sastoje se od glavnice i kamate na preostalu glavnici
- $\text{anuitet} = \text{glavnica} + \text{kamata}$

OTPLATA NA RATE

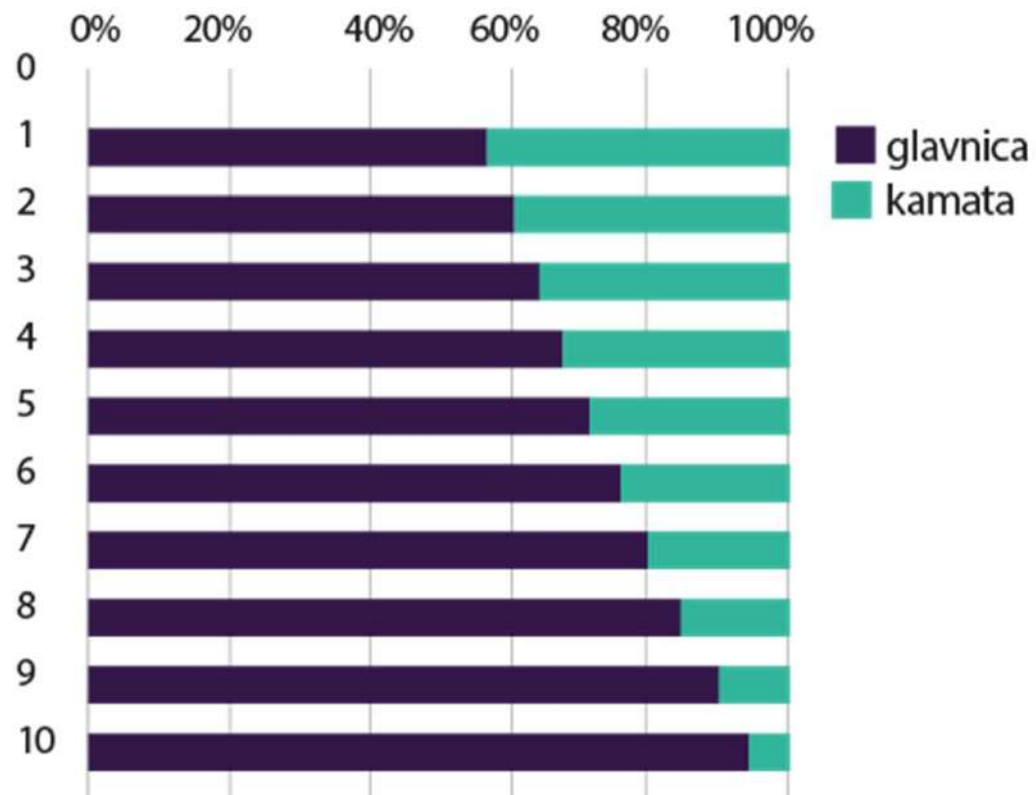
- u svakoj rati iznos glavnice jednak
- iznos kamate se smanjuje
- $\text{rata} = \text{otplata samo glavnice}$

ODNOS GLAVNICE I KAMATE KOD ANUITITETSKE OTPLATE

- u početku glavnica je manja, a kamata veća
- s godinama glavnica je veća, a kamata sve manja

GRAF GLAVNICE I KAMATE

-godišnja rata za kredit na 100 000
eura na 10 god s kamatnom stopom
od 5,75%



INVESTICIJE ZA POVEĆANJE GLAVNICE

- dionice
- obveznice
- nekretnine
- fondovi

LITERATURA

- *Privredna banka Zagreb*
onivač: Hrvatska (1966. God.)
- <https://www.pbz.hr/studenti/blog/Financijska-abeceda-da-si-pametna-glavica-kad-te-pitaju-sto-je-glavnica.html>
- <https://apps.jutarnji.hr/financijski-leksikon/>
- <https://www.moj-bankar.hr/Kazalo/G/Glavnica>

HVALA VAM NA PAŽNJI

23.5.2024.